

ZMLUVA O PRENÁJME REKLAMNEJ PLOCHY

č. 11 /rok 2011

Nová/pokračovanie* (nehodiace sa prečiarknuť)

Prenajímateľ: OBEČNÝ ÚRAD NÁLEPKOVO
Bytom STREDEJ RÍADOK 384 11
obč. preukaz evid. č. IČO: 0032 93 98
telefónne číslo: 0910 1 903 282
ďalej len **prenajímateľ**

Nájomca: BLACHOTRAPEZ, s r.o.
Vojtašíkova 604
027 44 Tvrdošín
IČO: 36423416
DIČ: 2021879541
Zastúpený: MARIÁN MIŠANEC
ďalej len **nájomca**

Uzavreli dňa 16.12.2011 zmluvu o prenájme reklamnej plochy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania časť nehnuteľnosti. Predmetná nehnuteľnosť sa nachádza v OBCI NÁLEPKOVO - AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY parc. č.
2. Prenajímateľ čestne prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľnosti/pozemku.
3. Nájomca na prenajatom pozemku umiestni reklamnú tabuľu svojej firmy o výmere 4ks - 200 x 125 cm na obdobie podľa 8 bodu.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje počas trvania nájomného vzťahu neprekrývať viditeľnosť nainštalovanej reklamnej tabule.
5. Prenajímateľ sa zaväzuje neumiestiť iné konkurenčné reklamné tabule na prenajatej ploche .
6. Prenajímateľ nezodpovedá za technický stav reklamnej tabule, ako aj za škody s tým súvisiace.
7. Nájomca má nárok na umiestnenie dodatočných elementov /reklamných hesiel, výrobkov/ na existujúcej konštrukcii reklamnej tabule.
8. Zmluva o prenájme vzniká dňom 16.12.2011 a uzatvára sa na dobu určitú do 16.12.2021
9. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenajímateľovi nájomné 600,51,- EUR, za obdobie podľa bodu 8.
10. Nájomné bude zaplatené v hotovosti pri podpísaní tejto zmluvy.
11. V prípade zmeny podmienok zmluvy, budú nové podmienky dohodnuté medzi oboma stranami dodatkom k zmluve.
12. Po skončení nájmu sa prenajímateľ zaväzuje dať nájomcovi prednosť pri uzatváraní ďalšej zmluvy o prenájme
13. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje vrátiť predmet zmluvy do pôvodného stavu na vlastné náklady.
14. Nájomca vyhlasuje, že bude používať predmet zmluvy v súlade s určením.
15. V prípade odstúpenia od nájomnej zmluvy sa prenajímateľ zaväzuje uhradiť nájomcovi všetky náklady spojené s demontážou vyššie uvedenej reklamnej tabule a vrátiť prislúchajúcu časť nájomného.
16. Vo veciach, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, platia ustanovenia Občianskeho zákonníka.
17. Zmluvné strany sa zaväzujú dodržiavať ustanovenia Zákona č. 482/2002 Z. z o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov.
18. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch. Jedno vyhotovenie obdrží nájomca a druhé prenajímateľ.