

## ZÁPISNICA z 2. mimoriadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove, dňa 30.8.2007

### Prítomní:

Dušan Daniel – starosta obce,  
Ján Plencner – prednosta OcÚ

Eva Antlová, Marta Augustiňáková, Natália Furmanová, Július Jesze, Milan Rusnák, Dušan Slivka, Ján Soveľ, Zdenek Štuller – poslanci OZ

Dušan Kozák – právnik OcÚ,  
Helena Kiššáková – ek. ref.  
Gabriela Filická – sekretariát  
Anna Bobáková – ref. sociálny  
Vladimír Labuda, Milan Lapšanský – OcP

**Hostia:** Julián Sopko – ZŠsMŠN  
Anna Kreiselová, Ludmila Kreiselová,  
Lubomír Kreisel

**Ospravedlnený:** Dáša Baniaková

2. mimoriadne zasadanie OZ otvoril a viedol starosta obce Dušan Daniel, ktorý na úvod oznámil, že zasadanie je zvolané v zmysle pozvánky zo dňa 28.8.2007 a program zasadania je zostavený z dôvodov: kúpy a predaja rodinného domu v obci, ukončenie pridelenia bytov v 6 b.j. – dom

č. 585 a prešetrenia sťažnosti na činnosť starostu obce.

Zároveň starosta obce navrhol operatívne doplniť dnešný program o bod č. 2/a vo veci predaja rodinného domu č. 250 v k.ú. Nálepkovo – Záhajnica Zoltánovi Horvátovi, bytom Nálepkovo I. Hámor. Následne bol návrh dnešného programu rokovania OZ vrátane tohto doplnku schválený jednohlasne.

### Program:

1. Úvod – ustanovenie pracovných komisií
2. Kúpa rodinného domu s. č. 250 v k. ú. Nálepkovo – Záhajnica
  - a) Predaj rodinného domu s. č. 250 v k. ú. Nálepkovo – Záhajnica
3. Návrh KSaB pri OZ na pridelenie bytov v 6 b.j. – dom č. 585 na ul. Zimnej
4. Zriadenie príslušnej komisie na prešetrenie sťažnosti v zmysle zákona č. 152/1998 Z.z. § 11 ods. 2 na prešetrenie činnosti starostu obce
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

### K bodu č. 1:

Úvod – ustanovenie pracovných komisií

Za zapisovateľa zápisnice bola určená:  
Gabriela Filická – sekretariát starostu obce  
Do návrhovej komisie boli delegovaní:  
Marta Augustiňáková – klub ANO –  
SMER,SD  
Dušan Slivka – klub nezávislých

Za overovateľov zápisnice boli určení:  
Zdenek Štuller  
Natália Furmanová

### **K bodu č. 2:**

*Kúpa rodinného domu s. č. 250 v k. ú. Nálepko-  
vko – Záhajnica*

Starosta obce v úvode poznamenal, že v priebehu uplynulého týždňa došlo k dohode s rodinou Kreiselovou, Nálepko s. č. 250 vo veci kúpy ich rodinného domu, ktorý sa nachádza v blízkosti RO III. – Píla. Zároveň pripomenul, že tento dom bude odpredaný Z. Horváthovi v rovnakej cene za akú ho obec kúpi. Predložený návrh vypracoval právnik obce Dušan Kozák.

V otvorenej rozprave odznelo nasledovné:

#### **Dušan Slivka**

– vzniesol otázku, prečo sa predaj domu neuskutoční priamo medzi p. Kreiselovou a p. Horváthom – zdá sa mu to nelogické

#### **Dušan Daniel**

– poukázal na skutočnosť, že vo vzťahu k obci je zo strany predávajúcich väčšia záruka úhrady finančnej čiastky  
– v žiadnom prípade predávajúca nemá záujem uzatvoriť kúpnopredajnú zmluvu s iným záujemcom, ale výhradne len s obcou

#### **Dušan Kozák**

– potvrdil vyjadrenie starostu obce a vyzval prítomnú p. Kreiselovú, aby potvrdila túto skutočnosť

#### **Anna Kreiselová**

– áno, kúpnopredajnú zmluvu vo veci predaja rodinného domu chceme uzatvoriť len s obcou

Po ukončení rozpravy bol predložený návrh schválený, za hlasovalo 6 poslancov (Augustiňáková, Jesze, Rusnák, Slivka, Soveľ, Štuller) a 2 poslanci sa zdržali hlasovania (Antlová, Furmanová).

### **K bodu č. 2/a:**

*Predaj rodinného domu s. č. 250 v k. ú. Nálepko-  
vko – Záhajnica*

Dušan Kozák, právnik obce predložil návrh na schválenie predaja rodinného domu s. č. 250 v k. ú. Nálepko – Záhajnica vrátane príslušných pozemkoch Zoltánovi Horváthovi, Nálepko, I. Hámor, ktorý podal dňa 24.8.2007 v tejto veci žiadosť. Zároveň doporučil uskutočniť odpredaj v takej istej cene za akú predmetné nehnuteľnosti kupuje obec.

V otvorenej rozprave odznelo nasledovné:

#### **Dušan Slivka**

– ako bude zabezpečená finančná úhrada za predaj domu obcou vo vzťahu ku kupujúcim v samotnej kúpnopredajnej zmluve?

#### **Dušan Daniel**

– pripomenul, že žiadateľ (písomná žiadosť zo dňa 24.8.2007) o kúpu domu zložil do pokladne obce dňa 28.8.2007 zálohu vo výške 50,0 tis.Sk

#### **Dušan Kozák**

– v kúpnopredajnej zmluve je ustanovenie, že pokiaľ kupujúci neuhradí dve splátky po sebe obec ho môže dať vystahovať, túto možnosť môže zrealizovať aj v prípade, že kupujúci bude mať uhradenú napr. polovicu finančnej čiastky za kúpu

## **Milan Rusnák**

- zdôraznil, že syn Z. Horvátha je podnikateľom a je tu záruka pravidelných úhrad splátok

Po tejto rozprave bol predložený návrh schválený, za hlasovalo 5 poslancov (Augustiňáková, Jesze, Rusnák, Soveľ, Štuller) a 3 sa zdržali hlasovania (Antlová, Furmanová, Slivka).

## **K bodu č. 3:**

*Návrh KSaB pri OZ na pridelenie bytov v 6 b.j. – dom č. 585 na ul. Zimnej*

Na úvod starosta obce poznamenal, že tento bod programu rokovania je pokračovaním bodu č. 3 a) z 5. riadneho zasadania OZ zo dňa 30.7.2007, keď zo 6 b.j. boli pridelené len štyri byty. Jeden trojizbový, ktorý v zmysle § 14 VZN č. 4/2007 o podmienkach pridelenia nájomných bytov obce a o výške nájmu bol vyčlenený ako služobný byt pre školské účely.

KSaB pri OZ dňa 20.8.2007 pripravila návrh na pridelenie zostávajúcich dvoch bytov pre Annu Kreiselovú, Nálepkovo, Zahajnícká cesta č. 250 a Miriam Majorovú, Nálepkovo, Zimná č. 608/63.

V otvorenej rozprave odznelo nasledovné:

## **Natália Furmanová**

- vzniesla otázku či školský služobný byt bude v nájomnej zmluve vo vzťahu k nájomcovi aj takto formulovaný a požiadala, aby v tomto zmysle bol byt využívaný aj v prípade ak by terajší nájomcovia zmenili zamestnávateľa a v tom prípade ho musia odovzdať obci

## **Dušan Kozák**

- na otázku poslankyne uviedol, že táto časť je v nájomnej zmluve zakotvená v zmysle VZN obce č. 4/2007 – § 14 a príslušného Výnosu Ministerstva vý-

stavby a regionálneho rozvoja SR

Po tejto rozprave bolo príslušné uznesenie jednodhlasne schválené.

## **K bodu č. 4:**

*Zriadenie komisie na prešetrenie sťažnosti v zmysle zákona č. 52/1998 Z.z. § 11 ods. 2 na prešetrenie činnosti starostu obce*

Zástupca starostu obce Július Jesze predložil k prejednaniu list z Krajského úradu v Košiciach – kancelária prednostu, ktorý bol dňa 17.8.2007 adresovaný na OZ vo veci sťažnosti Františka Horvátha, Parížska č. 49, Praha 4 na arogantný prístup starostu obce pri snahe získať informácie o matricnom úrade, kde chcel vybavovať rodný list pre svoju mamu. Túto sťažnosť podal 8.8.2007.

V tejto veci zdôraznil, že v zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 152/1998 Z.z. o sťažnostiach na prešetrenie tejto sťažnosti musí byť zriadená obecným zastupiteľstvom príslušná komisia a preto doporučil do tejto komisie hlavného kontrolóra obce Imricha Keruľa a poslancov OZ Jána Soveľa a Dášu Baniakovú.

V otvorenej rozprave odznelo nasledovné:

## **Dušan Daniel**

- vôbec si nepamätám, žeby ma niekto oslovil v tejto veci tak ako to sťažovateľ uvádza
- pokiaľ by bol dotýčny aj navštívil náš úrad tak určite by na orientačnej tabuli našiel aj číslo dverí matriky a tam mohol byť priamo vybavený

## **Natália Furmanová**

- za neprítomnú poslankyňu Dášu Baniakovú navrhla do tejto komisie poslanca Dušana Slivku

Za predložený návrh zloženia komisie vrátane pozmeňujúceho návrhu hlasovalo 6

poslancov za (Antlová, Augustiňáková, Furmanová, Jesze, Rusnák, Slivka) a 2 poslanci sa zdržali hlasovania (Soveľ, Štuller).

#### **K bodu č. 5:**

*Návrh na uznesenia*

Jednotlivé uznesenia boli priebežne počas rokovania schvaľované.

#### **K bodu č. 6:**

*Záver*

Po naplnení všetkých bodov programu starosta obce vyhlásil rokovanie za ukončené.

*Zapisovateľ:* Gabriela Filická

*Overovatelia:* Natália Furmanová,

Zdenek Štuller

*Prednosta OcÚ:* Ján Plencner

*Starosta obce:* Dušan Daniel

## **U Z N E S E N I A**

### **z 2. mimoriadneho zasadania**

### **Obecného zastupiteľstva v Nálepkove,**

### **dňa 30. 8. 2007**

#### **Obecné zastupiteľstvo**

#### **A/ SCHVALUJE**

##### **Uznesenie č. 107/2007-OZ**

Kúpu nehnuteľností – pozemkov parc. C KN č. 2232/2 o výmere 545 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. C KN č. 2232/3 o výmere 253 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, parc. C KN č. 2232/5 o výmere 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady, parc. C KN č. 2232/6 o výmere 113 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady a rodinného domu súp. č. 250 na parcele C KN č. 2232/3, zapísaných na liste vlastníctva č. 445, k. ú. Nálepkovo od predávajúcich Kreiselovej Anny, nar. 24.10.1948, Kreisela Luboslava, nar. 10.8.1967 a Kreiselovej Ludmily, nar. 13.4.1972, všetci trvale bytom v Nálepkove č. 250, za kúpnu cenu 250.000,-Sk.

##### **Uznesenie č. 108/2007-OZ**

Predaj rodinného domu súp. č. 250 na parc. C KN č. 2232/3, pozemku parc. C KN č. 2232/2 o výmere 545 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, pozemku parc. C KN č. 2232/3 o výmere 253 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria,

pozemku parc. C KN č. 2232/5 o výmere 159 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady a pozemku parc. C KN 2232/6 o výmere 113 m<sup>2</sup>, druh pozemku záhrady pre nadobúdateľov Zoltána Horvátha a jeho manželku, obaja bytom Nálepkovo, I. Hámor za kúpnu cenu 250.000,-Sk.

##### **Uznesenie č. 109/2007-OZ**

1. Pridelenie trojizbového nájomného bytu na ul. Zimnej č. 585, Nálepkovo Anne Kreiselovej, bytom Nálepkovo, Záhajnicka cesta č. 250/60.
2. Pridelenie trojizbového nájomného bytu na ul. Zimnej č. 585, Nálepkovo Miriam Majorovej, bytom Nálepkovo, Zimná č. 608/63.

##### **Uznesenie č. 1110/2007-OZ**

Komisiu na prešetrenie sťažnosti proti činnosti starostu obce v zložení:

Imrich Keruľ – hlavný kontrolór obce

Dušan Slivka – poslanec OZ

Ján Soveľ – poslanec OZ

*Zapisovateľ:* Gabriela Filická

*Overovatelia:* Natália Furmanová

Zdenek Štuller

*Prednosta OcÚ:* Ján Plencner

*Starosta obce:* Dušan Daniel

# I. ročník stretnutia veteránov v Nálepkove

Komisia kultúry, mládeže a športu pri OZ v spolupráci s OcÚ Nálepkovo a TJ Slovan Nálepkovo zorganizovali I. ročník stretnutia bývalých funkcionárov a hráčov nad 40 rokov, ktoré sa uskutočnilo dňa 18.8.2007

v priestoroch TKŠN s.r.o..

Za pekného počasia sa stretnutia zúčastnilo z pozvaných 86 bývalých veteránov 68. Akciu otvoril prednosta OcÚ v Nálepkove p. Ján Plencner, ktorý srdečne privítal



hostí, sponzorov a slovo odovzdal starostovi obce, ktorý v svojom príhovore oboznámil s činnosťou rozvoja športu v obci od roku 1941 až po súčasnosť, jeho vystúpenie doplnil pán Július Saltzer.

V diskusii si hráči a funkcionári zaspomínali na svoje pôsobenie v športovej a hráčskej činnosti. V priebehu popoludnia bolo odohrané priateľské stretnutie veteránov Spišské Vlachy a Nálepko, ktoré skončilo

víťazstvom mužstva Spišské Vlachy. Športové posedenie pokračovalo pri občerstvení – guláš a muzike do večerných hodín.

V mene všetkých zúčastnených ďakujeme prítomným obyvateľom obce za účasť, hladký priebeh tejto vydatenej akcie a tešíme sa na 70. výročie založenia organizovaného športu FUTBALU v Nálepko.

**Ján Plencner**  
*predseda KKMaŠ pri OZ*

## **Začiatok nového školského roka 2007/2008**

Krásne teplé a slnečné prázdniny ubehli veľmi rýchlo. Ani sme sa nenazdali a 3.9.2007 sme sa opäť zišli plný očakávania. Nádvorie bolo plné detského džavotu, smiechu a rozprávania zážitkov z prázdnin.

V školskom roku 2007/08 je 31 tried, 557 žiakov a prvýkrát do školy prišlo 85 pr-

váčikov. Nový školský rok prišli pozdraviť aj predstavitelia obce Nálepko pán starosta Ing. Dušan Daniel a zástupca starostu obce Július Jesze, ktorí zaželel žiakom úspešný štart, dobré známky a príjemné chvíle strávené v škole.

**Mgr. Katarína Plencnerová**



# Ponuka práce

## Operátor na montáž a zvarovňu Miesto výkonu práce: TRNAVA

- **pracovná náplň:**
  - montáž áut zn. Peugeot
  - práca na zvarovni
  - práca v 2–smennej prevádzke
- **očakávania:**
  - SOU vzdelanie
  - serióznosť, manuálna zručnosť, zodpovednosť
  - dobrý zdravotný stav
- **ponuka:**
  - zabezpečené ubytovanie zadarmo – nová ubytovňa
  - stravné lístky, odev
  - základná mzda 15.000,–Sk brutto
  - 13. plat, dochádzkový bonus, výkonnostný bonus, nadčasy
  - možnosť dlhodobej spolupráce, zaškolenie
  - práca na hlavný pracovný pomer

## Miesto výkonu práce: NÓRSKO

- **pracovná náplň:**
  - šalovanie systémom PERI, DOKA, BAUMAN
- **očakávania:**
  - SOU, SŠ vzdelanie – tesár
  - zodpovedný prístup k práci
  - vodičský preukaz sk. B, vlastné auto výhodou
  - min. 3 – ročné skúsenosti s prácou tesára, prípadne bez vzdelania tesára – 6 ročné skúsenosti
- **ponuka:**
  - dlhodobá spolupráca
  - možnosť profesného rastu
  - práca na hlavný pracovný pomer
  - zabezpečené ubytovanie, jazykový kurz, pracovné povolenie
  - motivujúce ohodnotenie
  - zaujímavý sociálny program

**Kontakt: p. BALOG**  
**ladislav.balog@adecco.sk**  
**www.adecco.sk, 0902/920987**

# Spoločenská kronika

## Narodili sa:

Lenka Zbila  
Anastázia Suchá  
Jozefína Horváthová  
Tomáš Rusnák  
Nikolas Horváth  
Angela Pompová

## Opustili nás:


Jozef Absolon, 1930  
Anna Záhradníková, 1925

## Životné jubileum oslávili:

Michal Göbl, 75 rokov  
Vasil Kekel, 75 rokov

## Manželstvo uzavreli:

Alžbeta Spodníková  
a Kamil Lukáč, 18.8.2007

	<p>OBECNÉ NOVINY 37. 7/2007 <b>NÁLEPKOVO</b> INFORMAČNÝ MESAČNÍK OBCE NÁLEPKOVO</p>	<p>VYDÁVA: Obecný úrad v Nálepko. Vychádza ako mesačník. Príspevky zasielajte na adresu: Obecný úrad, Stredný riadok 384/1, 053 33 Nálepko</p>
--	---	--