

Obecné zastupitel'stvo v Nálepkove

Bod č. 10

Správa o činnosti stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2017

Predkladateľ: Ing. Dušan Daniel  starosta obce

Spracovateľ: Ing. Adriana Starinská – stavebný úrad obce

Marec 2018

Návrh na uznesenie

Z 27-teho riadneho zasadania Obecného zastupiteľstva v Nálepkove,
konaného dňa 29.03.2018.

k bodu č. 10

Správa o činnosti stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2017.

Uznesenie č. /2017 – OZ

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

- správu o činnosti stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2017

Dôvodová správa

Stavebný úrad – obec Nálepkovo predložil správu o činnosti za rok 2017 na úseku všeobecného stavebného úradu, špeciálnych stavebných úradov, na úseku životného prostredia, kde bola vykonáva činnosť štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny, odpadového hospodárstva, ochrany ovzdušia a činnosť vo veciach týkajúcich sa súpisných a orientačných čísel.

Predložili: Ing. Dušan Daniel – starosta obce

Spracovala: Ing. Adriana Starinská – stavebný úrad obce

Správa o činnosti stavebného úradu – obce Nálepkovo za rok 2017

Stavebný úrad v sledovanom období zabezpečoval výkon úloh štátnej správy prenesených na obec a to

- ako všeobecný stavebný úrad na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov:
 - a) vydávanie rozhodnutí podľa správneho poriadku,
 - b) vydávanie oznámení k drobným stavbám,
 - c) vykonávanie štátneho stavebného dohľadu,
 - d) prejednávanie priestupkov,
 - e) vydávanie vyjadrení, stanovísk, súhlasov, odpovedí,
 - f) príprava a zasielanie štatistických výkazov,
 - g) príprava a zaslanie výkazu o činnosti stavebného úradu,
 - h) vedenie evidencií,
 - i) konzultácie so stavebníkmi pri príprave podkladov k jednotlivým konaniam.

- ako špeciálny stavebný úrad na úseku pozemných komunikácií podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov:
 - a) vydanie rozhodnutia podľa správneho poriadku,
 - b) vydanie oznámenia k stavebným úpravám,
 - c) vydávanie vyjadrení, stanovísk, súhlasov, odpovedí,
 - d) príprava a zaslanie výkazu o činnosti špeciálneho stavebného úradu,
 - e) vedenie evidencie,
 - f) konzultácie so stavebníkmi pri príprave podkladov k jednotlivým konaniam.

- ako špeciálny stavebný úrad na úseku ochrany vôd podľa zákona č. 364/2004 Zb. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov:
 - a) vydávanie rozhodnutí podľa správneho poriadku,
 - b) vydávanie vyjadrení, stanovísk, súhlasov, odpovedí,
 - c) príprava a zaslanie výkazu o činnosti špeciálneho stavebného úradu,
 - d) vedenie evidencie,
 - e) konzultácie so stavebníkmi pri príprave podkladov k jednotlivým konaniam.

Stavebný úrad súčasne zabezpečoval plnenie povinností na úseku životného prostredia a to:

- ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov:
 - a) vydávanie rozhodnutí podľa správneho poriadku,
 - b) vydávanie vyjadrení, stanovísk, súhlasov, odpovedí,
 - c) príprava a zaslanie výkazu o činnosti obce,
 - d) vedenie evidencie,
 - e) konzultácie so žiadateľmi pri príprave podkladov k jednotlivým konaniam.

- ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach odpadového hospodárstva podľa zákona č. 79/2017 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov:
 - a) vedenie evidencií jednotlivých druhov odpadov,
 - b) príprava a zasielanie štvrťročných a ročných ohlásení o vzniku odpadu a nakladaní s ním,
 - c) potvrdzovanie sprievodných listov nebezpečného odpadu a zasielanie príslušným orgánom štátnej správy,
 - d) vydávanie potvrdení, odpovedí,
 - e) príprava a zaslanie výkazu o činnosti obce.

- ako príslušný orgán štátnej správy vo veciach ochrany ovzdušia podľa 401/1998 Z.z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia v znení neskorších predpisov.
 - a) vydávanie rozhodnutí na určenie poplatkov,
 - b) príprava a zasielanie výziev k zasielaniu údajov,
 - c) príprava a zaslanie výkazu o činnosti obce,
 - d) vedenie evidencií,
 - e) konzultácie.

Stavebný úrad zabezpečoval aj:

- zabezpečenie činnosti vo veciach týkajúcich sa súpisných a orientačných čísel podľa vyhlášky č. 141/2015 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o označovaní ulíc a iných priestranstiev a o označovaní stavieb.
 - a) vydávanie oznámení o určení, zmene alebo zrušení súpisných a orientačných čísel,
 - b) vydávanie oznámení na zápis do registra adres o určení, zmene alebo zrušení súpisných a orientačných čísel,
 - c) vedenie evidencie,
 - d) konzultácie so žiadateľmi.

Podrobný prehľad vykonaných úkonov za rok 2017:

	Rozhodnutia, oznámenia, stanoviská	2017
1.	Územné rozhodnutie	1
2.	Stavebné povolenie	4
3.	Kolaudačné rozhodnutie	6
4.	Zmeny v užívaní stavieb	1
5.	Zmena dokončenej stavby	2
6.	Dodatočné stavebné povolenie	2
7.	Odstránenie stavieb	2
8.	Predĺženie lehoty výstavby	2
9.	Ohlásenie	18
10.	Výkon ŠSD	4
11.	Prejednávanie priestupkov	2
12.	Vodné stavby	2
13.	Súhlasy na výrub drevín	7
14.	Súhlasy s užívaním MZZO	1
15.	Poplatok za MZZO	18
16.	Súpisné čísla	7
17.	Vyjadrenie, stanovisko	5
18.	Odpovede	42
19.	Vlastné	55
Spolu:		181

V Nálepkove, 16.02.2018

Ing. Starinská

Stavebný úrad – obec Nálepkovo