



Informatívna správa

o činnosti stavebného úradu obce Nálepkovo za rok 2015

Stavebný úrad Nálepkovo zabezpečuje výkon prenesených úloh štátnej správy na obec a to na úseku územného plánovania a stavebného poriadku podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a na úseku pozemných komunikácií – zákon č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov.

Stavebný úrad Nálepkovo pri prenesenom výkone štátnej správy **na úseku stavebného poriadku a územného plánovania** vykonával prípravu podkladov na rozhodovaciu činnosť, povoľovaciu činnosť, vrátane ukladania sankcií a spracovania týchto dokumentov a to najmä vedenie územného konania, stavebného konania a vydávanie stavebného povolenia na stavby, zmeny stavby ešte pred dokončením, povoľovanie terénnych úprav, informačných, reklamných a propagačných zariadení, vedenie kolaudačného konania a vydávanie kolaudačného rozhodnutia na stavby. Rovnako pripravuje podklady pre vydávanie povolenia na predčasné užívanie stavby, rozhodnutí o zmene v užívaní stavby, nariadení údržby stavby, nevyhnutných úprav na stavbe alebo na stavebnom pozemku. Pripravuje podklady pre povolenie alebo nariadenie odstránenia stavieb a ich zmien a rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby. Rovnako prerokúva priestupky fyzických osôb a správne delikty právnických osôb za porušenie stavebnej disciplíny. Stavebný úrad v súvislosti s preneseným výkonom štátnej správy vykonáva aj činnosti podľa osobitných zákonov, pripravuje podklady a spracováva dokumenty v oblasti prešetrovania sťažností, poskytovania informácií, zabezpečuje výkon spravodajskej činnosti (štatistiky), zabezpečuje procesný postup v odvolaniach voči prvostupňovému rozhodnutiu, vyberajú sa správne poplatky a pod. Ďalej je stavebným úradom zabezpečený štátny stavebný dohľad, kde poverený zamestnanec vydáva výzvy na zjednanie nápravy nedostatkov zistených pri výkone tohto dohľadu.

Stavebný úrad Nálepkovo pri prenesenom výkone štátnej správy **na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií** vykonával pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie vrátane prípravy podkladov na rozhodovaciu činnosť, povoľovaciu činnosť, ukladanie sankcií a spracovanie týchto dokumentov.

Stavebný úrad Nálepkovo pri prenesenom výkone štátnej správy **na úseku životného prostredia** vykonával pôsobnosť vo veciach vodného hospodárstva, ochrany ovzdušia, ochrany pred povodňami, ochrany prírody a krajiny vo veciach prípravy podkladov na rozhodovaciu činnosť, povoľovaciu činnosť, ukladanie sankcií a spracovanie týchto dokumentov.

V sledovanom období od 1.1.2015 do 31.12.2015 vydal stavebný úrad v obci Nálepkovo na úseku stavebného poriadku a územného plánovania, na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií a na úseku životného prostredia celkom 26 rozhodnutí v správnom konaní. Okrem rozhodnutí v správnom konaní vo veci samej boli vydávané aj súhlasy s ohlásením drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác, ktorých bolo za sledované obdobie vydaných 25. Podrobnejší prehľad vykonaných úkonov stavebným úradom Nálepkovo za rok 2015 je uvedený v prílohe č. 1 „Vykonané úradné úkony“.

V Nálepkove, 25.1.2016

Spracovala: Ing. Starinská



STAVEBNÝ ÚRAD NÁLEPKOVO

	Rozhodnutia, oznámenia, stanoviská	2015
1.	Územné rozhodnutie	3
2.	Stavebné povolenie	5
3.	Kolaudačné rozhodnutie	9
4.	Zmeny v užívaní stavieb	1
5.	Zmeny stavieb pred dokončením	0
6.	Odstránenie stavieb	0
7.	Predĺženie lehoty výstavby	2
8.	Ohlásenie	25
9.	Výkon ŠSD	2
10.	Prejednávanie priestupkov	1
11.	Súhlasy na výrub drevín	5
12.	Súhlasy s užívaním MZZO	2
13.	Súpisné čísla	5
14.	Zvláštne užívanie MK	1
15.	Vyjadrenie, stanovisko a iné	28
Spolu:		89