

# SADZOBNÍK SPRÁVNÝCH POPLATKOV

podľa zákona NR SR č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov a zákona č. 293/2014 Z.z. s účinnosťou od 2. 1. 2015

## Vybrané položky

### V. ČASŤ STAVEBNÁ SPRÁVA

#### Položka 59

- a) Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo rozhodnutia o využití územia alebo rozhodnutia o zmene územného rozhodnutia
- 1. pre fyzickú osobu.....40 €
  - 2. pre právnickú osobu.....100 €
- b) Návrh na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby..... 20 €

#### Oslobodenie

Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení poskytovatelia sociálnych služieb, ktorí neposkytujú sociálne služby s cieľom dosiahnuť zisk za podmienok ustanovených osobitným zákonom<sup>1)</sup>, osvetové strediská, hvezdárne, planetária, knižnice, múzeá, galérie, divadlá, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok a profesionálne hudobné inštitúcie, ktorých zriaďovateľom je štát alebo vyšší územný celok.

#### Poznámky

1. Poplatok sa nevyberie, ak je územné konanie zlúčené so stavebným konaním a vydáva sa jedno rozhodnutie.
2. Ak územné rozhodnutie zahŕňa umiestnenie viacerých samostatných objektov, vyberie sa podľa písmena a) súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v územnom rozhodnutí okrem prípojok.

#### Položka 60

Žiadosť o stavebné povolenie alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny stavieb pred dokončením (za každú samostatnú stavbu)

- a) na stavby na bývanie
- 1. na stavbu rodinného domu ..... 50 €
  - 2. na stavbu bytového domu ..... 200 €
- b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením
- 1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 25 €
  - 2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup>..... 50 €
- c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúce stavebné povolenie
- 1. rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu..... 35 €
  - 2. bytových domov.....100 €
- d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
- 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 30 €
  - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 30 €
  - 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé ČOV, jazierka ..... 30 €
  - 4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 30 €
  - 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady ..... 30 €
- e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
- 1. garáže s jedným alebo dvoma miestami..... 50 €
  - 2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 50 €
  - 3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé ČOV, jazierka ..... 50 €
  - 4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 50 €
  - 5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad prístrešky, sklady ..... 50 €
- f) na zmeny dokončených stavieb a zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) ..... 20 €

- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pre predpokladanom rozpočtovom náklade
- |   |         |
|---|---------|
| do 50 000 eur vrátane.....                        | 100 €   |
| nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane .....       | 200 €   |
| nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane .....      | 400 €   |
| nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane .....    | 600 €   |
| nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane ..... | 800 €   |
| nad 10 000 000 eur .....                          | 1 000 € |
- h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska,  
ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie .....
- |      |
|------|
| 50 € |
|------|
- i) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup> .....
- |      |
|------|
| 60 € |
|------|
- j) na reklamnú stavbu, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup> .....
- |       |
|-------|
| 150 € |
|-------|

### Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
3. Od poplatku za vydanie stavebného povolenia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

### Poznámky

1. Ak stavebné povolenie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v stavebnom povolení okrem prípojk [písmená a) a b) ].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú stavebné povolenia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

### Položka 60a

- a) Žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia pre
- |                          |       |
|--------------------------|-------|
| 1. právnickú osobu ..... | 100 € |
| 2. fyzickú osobu .....   | 30 €  |
- b) Žiadosť o zmenu doby trvania
- |  |       |
|--|-------|
| 1. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m <sup>2</sup> do 20 m <sup>2</sup> ..... | 60 €  |
| 2. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m <sup>2</sup> .....                     | 150 € |
- c) Ohlásenie jednoduchej stavby pre
- |                          |      |
|--------------------------|------|
| 1. právnickú osobu ..... | 50 € |
| 2. fyzickú osobu .....   | 20 € |
- d) Ohlásenie reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m<sup>2</sup> .....
- |      |
|------|
| 30 € |
|------|
- e) Ohlásenie drobnej stavby, stavebných úprav a udržiavacích prác,
- |                          |      |
|--------------------------|------|
| 1. právnickú osobu ..... | 30 € |
| 2. fyzickú osobu .....   | 10 € |
- f) Ohlásenie stavby elektronickej komunikačnej siete, jej prízemnej stavby  
a výmeny a doplnenia telekomunikačného zariadenia.....
- |      |
|------|
| 80 € |
|------|
- g) Žiadosť o potvrdenie pasportu stavby, ak sa nezachovala pôvodná dokumentácia stavby .....
- |      |
|------|
| 10 € |
|------|
- h) Žiadosť o uloženie opatrenia na susednom pozemku alebo stavbe.....
- |      |
|------|
| 30 € |
|------|
- i) Žiadosť o predĺženie termínu dokončenia stavby .....
- |      |
|------|
| 10 € |
|------|

### Oslobodenie

1. Od poplatku sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Od poplatku podľa písmena d) tejto položky je oslobodené označenie prevádzky vyplývajúce zo zákona o živnostenskom podnikaní.

### Položka 61

Žiadosť o dodatočné povolenie stavby, ktorá bola postavená po 1. októbri 1976 bez stavebného povolenia alebo v rozpore so zákonom a o dodatočné povolenie zmeny stavby .....

trojnásobok sadzby ustanovenej v položke 60
--

## Položka 62

- a) Žiadosť o povolenie
1. na zmenu užívania stavby, ak nie je spojené so stavebným konaním podľa položky 60 ..... 30 €
  2. na odstránenie stavby (poplatok sa vyberá za každý objekt) pre  
právnickú osobu..... 50 €  
fyzickú osobu..... 20 €
  3. terénnych úprav pre  
právnickú osobu..... 100 €  
fyzickú osobu..... 20 €
- b) Návrh na vyvlastnenie nehnuteľnosti ..... 100 €
- c) Žiadosť o zrušenie vyvlastňovacieho rozhodnutia..... 20 €

### Oslobodenie

1. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
2. Od poplatku podľa písmena b) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

## Položka 62a

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia

- a) na stavby na bývanie a na zmeny dokončených stavieb na bývanie
1. rodinný dom ..... 35 €
  2. bytový dom ..... 120 €
- b) na stavby na individuálnu rekreáciu napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba)
1. ak zastavaná plocha nepresahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 25 €
  2. ak zastavaná plocha presahuje 25 m<sup>2</sup> ..... 50 €
- c) na stavebné úpravy dokončených stavieb, na ktoré bolo vydané stavebné povolenie
1. rodinný domov a stavieb na individuálnu rekreáciu ..... 25 €
  2. bytových domov ..... 50 €
- d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami ..... 20 €
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 20 €
  3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé ČOV, jazierka ..... 20 €
  4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 20 €
  5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady ..... 20 €
- e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám
1. garáže s jedným alebo dvoma miestami..... 30 €
  2. na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť ..... 30 €
  3. na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m<sup>2</sup>, malé ČOV, jazierka ..... 30 €
  4. na spevnené plochy a parkoviská ..... 30 €
  5. na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad prístrešky, sklady ..... 30 €
- f) na zmeny dokončených stavieb podľa písmen d) a e).....20
- g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb pri predpokladanom rozpočtovom náklade
- do 50 000 eur vrátane..... 60 €
  - nad 50 000 eur do 100 000 eur vrátane ..... 120 €
  - nad 100 000 eur do 500 000 eur vrátane ..... 250 €
  - nad 500 000 eur do 1 000 000 eur vrátane ..... 400 €
  - nad 1 000 000 eur do 10 000 000 eur vrátane ..... 530 €
  - nad 10 000 000 eur ..... 660 €
- h) na reklamné stavby, na ktorých najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup> .....50 €

### Oslobodenie

1. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia na zmeny dokončených stavieb na bývanie sú oslobodení držiteľia preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
2. Oslobodenie od poplatku tu platí obdobne ako pri položke 59.
3. Od poplatku za vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa písmena g) tejto položky je oslobodená Národná diaľničná spoločnosť, a.s.

### Poznámky

1. Ak kolaudačné rozhodnutie zahŕňa stavbu viacerých samostatných objektov, vyberie sa súhrnný poplatok za všetky samostatné objekty uvedené v kolaudačnom rozhodnutí okrem prípojk [písmená a) a b) ].
2. Hotelové a iné ubytovacie zariadenia sa posudzujú ako nebytová výstavba.
3. Garáže s viac ako dvoma miestami sa posudzujú ako samostatné stavby.
4. Podľa tejto položky spoplatňujú kolaudačné rozhodnutia stavebné úrady, špeciálne stavebné úrady, vojenské a iné stavebné úrady podľa ustanovení § 117, 120 a 121 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

## VI. ČASŤ DOPRAVA

### Položka 81

Udelenie súhlasu na odlišné technické riešenie pri navrhovaní pozemných komunikácií ..... 50 €

### Položka 82

Povolenie na zvláštne užívanie<sup>25af)</sup>

- a) diaľnic a rýchlostných ciest..... 200 €
- b) ciest..... 120 €
- c) miestnych komunikácií..... 80 €

### Poznámka

<sup>25af)</sup> § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov.“

### Splnomocnenie

Správny orgán môže v odôvodnených prípadoch znížiť, prípadne odpustiť poplatok podľa tejto položky. V závislosti od rozsahu a doby užívania komunikácie môže správny orgán zvýšiť poplatok až na päťnásobok.

### Položka 83

- a) Povolenie úplnej uzávierky diaľnice alebo rýchlostnej cesty ..... 470 €
- b) Povolenie čiastočnej uzávierky diaľnice alebo rýchlostnej cesty ..... 340 €
- c) Povolenie uzávierky, prípadne obchádzky ciest I. a II. triedy..... 170 €
- d) Povolenie o zmenu termínu úplnej alebo čiastočnej uzávierky diaľnice alebo rýchlostnej cesty ..... 100 €
- e) Povolenie uzávierky, prípadne obchádzky ciest III. triedy a miestnych komunikácií..... 70 €
- f) Povolenie o zmenu termínu uzávierky, prípadne obchádzky ciest I., II., III. triedy a miestnych komunikácií ..... 40 €

### Položka 84

- a) Povolenie na pripojenie miestnej komunikácie alebo účelovej komunikácie na cestu I., II. a III. triedy ..... 75 €
- b) Povolenie na pripojenie účelovej komunikácie na miestnu komunikáciu..... 40 €

### Splnomocnenie

Správny orgán môže v odôvodnených prípadoch poplatok podľa tejto položky znížiť, prípadne ho odpustiť. V závislosti od dopravného významu dotknutej štátnej cesty môže správny orgán poplatok zvýšiť až na päťnásobok.

### Poznámky

1. Poplatok podľa tejto položky sa nevyberie pri zaisťovaní bezpečnosti cestnej premávky alebo, ak technologické postupy neumožňujú iné riešenie.
2. Poplatok podľa tejto položky sa nevyberie ani, ak ide o povolenie podmienené vyvolanými investíciami.

### Položka 85

- a) Povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie.....115 €
- b) Povolenie výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme pozemnej komunikácie na umiestnenie
  1. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je menšia ako 3 m<sup>2</sup> .....30 €
  2. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha má veľkosť od 3 m<sup>2</sup> do 20 m<sup>2</sup> .....60 €
  3. reklamnej stavby, na ktorej najväčšia informačná plocha je väčšia ako 20 m<sup>2</sup> .....150 €
- c) Povolenie na zriadenie zjazdu z pozemnej komunikácie na susedné nehnuteľnosti ..... 30 €
- d) Povolenie výnimky na zriadenie úrovňového priecestia železnice s
  1. cestou .....115 €
  2. miestnou komunikáciou..... 75 €

### Splnomocnenie

Správny orgán môže v odôvodnených prípadoch poplatok podľa písmena a), c) alebo d) tejto položky zvýšiť až na päťnásobok, prípadne ho znížiť alebo odpustiť. Správny orgán môže v odôvodnených prípadoch poplatok podľa písmena b) tejto položky zvýšiť až na dvojnásobok, prípadne ho znížiť alebo odpustiť.

### Poznámka

Poznámka 1. k položke 84 tu platí obdobne.“

## X. ČASŤ ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

### **Položka 160**

Podanie žiadosti o vydanie, zmenu alebo zrušenie súhlasu podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov

- |  |         |
|--|---------|
| 1. fyzická osoba .....   | 10 eur  |
| 2. právnická osoba alebo fyzická osoba oprávnená na podnikanie, ktorej predmet činnosti súvisí s podanou žiadosťou ..... | 100 eur |

### **Oslobodenie**

1. Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodené múzeá s prírodovedným zameraním a verejné vysoké školy.
2. Od poplatku za podanie žiadosti na vydanie súhlasu na prieskum a výskum osobitne chránených častí prírody a krajiny a od poplatku za podanie žiadosti na činnosť súvisiacu s vykonaním výskumu a prieskumu sú oslobodení žiaci a študenti stredných škôl a vysokých škôl po predložení potvrdenia o návšteve školy, ak vykonávajú výskum a prieskum osobitne chránených častí prírody a krajiny v záujme ochrany prírody a krajiny.
3. Od poplatku podľa tejto položky sú oslobodení žiadatelia, ak nimi podaná žiadosť súvisí s odstraňovaním stromov a krov v ochranných pásmach podľa osobitných predpisov <sup>37)</sup>.